



# TNS info

Tygelsjö 2016-09-05

## Skötseln av det gemensamma området.

Glöm inte bort skötseln av ert gemensamma område. Det fungerar bättre på vissa ställen och sämre på andra. Det är medlemmarna själva som har bestämt att vi ska ha denna form av skötsel, och t.ex. inte någon egen vaktmästare eller någon entreprenör som fixar. Denna skötsel ska egentligen inte behöva hanteras på städdagarna (= ingen biobiljett), utan där ska andra större arbeten göras. Kan ni inte "ert område", finns kartorna på Hemsidan under berörd flik, eller fråga någon i styrelsen om att skriva ut er karta. Klarar man inte skötseln av "sitt område", kan man be om hjälp av t.ex. sina barn eller någon vän. För allas trivsel, hjälps vi åt. Nedanstående är utdrag från s. 10 i Huspärmen:

*"Karta över grönområde som du hjälper till att sköta.*

*Förutom de två gångerna om året då vi hjälps åt med större gemensamma arbeten (se Städdagar, sid. 9) hjälps vi åt med gräsklippning och allmän skötsel. Området är indelat i "smådelar", så att du hjälper till med din närmaste omgivning. Det är grannarna gemensamt inom smådelarna som lojalt hjälps åt. Detta är ett led i att hålla kostnaderna nere och att vi allesammans skall ha en trevlig omgivning. Om vi skulle anlita trädgårdsmästare/vaktmästare (trädbeskärning görs av entreprenör) skulle det uppskattningsvis kosta minst 2 000:- per fastighet och år.*

*"Din del" framgår av bifogad karta (se nästa sida).*

*Förklaring till markeringar och färger på kartbilagor:*

<i>Röd linje.</i>	<i>Gruppens arbetsområde och fastigheter som ingår i gruppen.</i>
<i>Rött.</i>	<i>Område med nyttjanderätt av intilliggande fastighet.</i>
<i>Grönt.</i>	<i>Grönområde som ni hjälps åt att underhålla.</i>
<i>Gult.</i>	<i>Allmänt område som ni hjälps åt att underhålla."</i>

Med vänliga hälsningar

*Styrelsen*

*Tygelsjö Norra Samfällighetsförening*

*TNS hemsida: [www.tnsinfo.se](http://www.tnsinfo.se)*

*TNS Facebookgrupp: Tygelsjö Norra Samfällighet*