

Enkät om anslutning till blivande gemensamhetsanläggning (GA) för sophantering inom Tygelsjö Norra Samfällighetsförening.

Vid årets stämma beslöts att styrelsen skulle arbeta vidare med sophanteringen. Så har också skett. Efter flertalet kontakter med Lantmäteriet har vi kommit fram till följande tre alternativ:

1. Anslutning till **GA med nyttjande av gemensam sophantering** = Aktiv medlem i GA. Med följande kostnad: 550:-/kvartal = 2200:-/år i 3 år, därefter 221:25/kvartal = 885:-/år) **OBS!** Detta är bindande i 3 år.
2. Anslutning till **GA utan nyttjande av gemensam sophantering** = Passiv medlem med egen tunna. Kostnad enligt VaSyd. Vid en ev. framtida anslutning till gemensam sophantering blir kostnaden den samma som i första alternativet.
3. Inte anslutning till **GA varken som aktiv eller passiv medlem.** Ingen kostnad. Detta ger vid en ev. framtida anslutning till gemensam sophantering samma kostnad som alternativ ett, samt en kostnad på 3400:- + 500:- för varje ytterligare fastighet som anslutes vid ett tillfälle. Detta är en kostnad som tas ut av Lantmäterimyndigheten.

Ex. 1 fastighet 3400:-

2 fastigheter = 3400:- + 500:- = 3900:- delat på två = 1950:-/fastighet

3 fastigheter = 3400:- + 2 x 500:- = 4400:- delat på tre = 1467:-/fastighet

etc.

Placering och antalet sopstationer kan inte bestämmas förrän efter att utfallet av enkäten har behandlats.

Vid en eventuell framtida försäljning av fastigheten är det viktigt att meddela nya ägare om vilket förhållande som gäller för sophantering.

Om alt. 2 eller 3 väljes får tunnorna **inte** ställas på samfälld mark.

Överträdelse beivras.

Styrelsen önskar besked om vilket alternativ ni väljer.

Svar skall lämnas på talongen på nästa sida **senast 21/7 2019.**

Talongen lämnas till Ordföranden Mats Thörnblad, Mittskeppsgatan 25.

OBS! Om inget svar erhålles innan ovanstående datum, betraktas ni som anslutna till alt.2.

Kostnadsberäkning gemensam soptömning GA.

Kostnad med fortsatt nyttjande av VA Syd:

1950:- / år + genomsnittlig kostnad dragväg 250:- / år = 2200:- / år.

Investeringskostnad för gemensam sophantering 7 st miljöstationer inkl. markarbeten c:a 500 000:-.

500 000:- / 130 blir c:a 3850:- / hushåll.

Beräknat på ett uppskattat antal medlemmar i GA av 130 st. blir kostnaden / medlem av GA 550:- i kvartalet i c:a 3 år. = 2200:- / år.

För att kostnaden inte skall bli högre än VA Syd har vi räknat fram en återbetalningstid på c:a 3 år.

Dessa kostnader är baserade på ett antal av 130 medlemmar i GA, vilket kan bli ändrat vid ett annat antal medlemmar.

Därefter blir kostnaden 221:25 / kvartal. = 885:- / år.

Varav tömningskostnaden för miljöstationerna är 635: / hushåll och år.

Till detta kommer en hanteringsavgift på 250:- / hushåll och år.

Styrelsen för Tygelsjö Norra Samfällighetsförening.

Enkät för sophantering TNS

Vi väljer alternativ: _____

Fastighetsbeteckning: _____

Underskrift: _____

Namnförtydligande: _____