

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNING

- + — Linje ritad 1,5 meter utanför planområdets grän
- Användningsgrän
- - - - - Egenskapsgrän

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark

- B Bostad

BEGRÄNSNING AV MARKENS BYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken får endast bebyggas med uterum. Högsta totalhöjd för uterum är 2,6 meter
- Marken får endast bebyggas med uthus och skärmtak. Högsta byggnadshöjd för uthus är 3,0 meter
- g Gemensamhetsanläggning för parkering och garage

MARKENS ANORDNANDE

- parkering Parkering får finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- ◊ 6,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- ◊ 6,0 Högsta totalhöjd i meter
- 0 vån Högsta antal våningar
- ∞ Största taklutning i grader

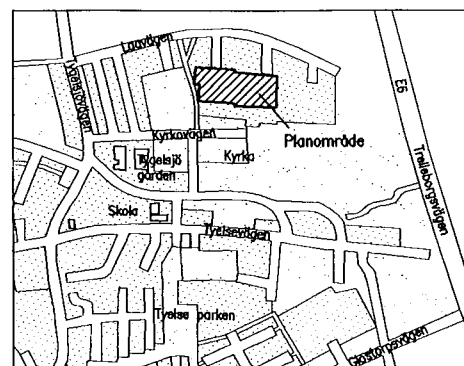
Balkong får inglasas. Konstruktionen ska utföras av brännlackerad aluminium eller trä med samma färg som huvudbyggnadens fönster. Uterum ska utgöra en lätt konstruktion av vit brännlackerad aluminium eller vitt trä och glas. I gräns mot granne ska byggnaden vara tät. Uterum ska ha samma kulör som huvudbyggnadens fönster.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft



ORIENTERINGSKARTA



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Fastighetsgrän
- Illustrationslinje
- + Rutnätpunkt
- Byggnad
- Skärmtak
- Häck
- Staket eller plank
- Stödmur
- Träd
- TUNNAN Kvartersnamn
- Serv. Servitutsområde
- 8, 5+10, ga+2 Registerbeteckningar

HANDLINGAR

- ☑ Plankarta med bestämmelser
- ☑ Planbeskrivning
- ☑ Genomförandebeskrivning

Detaljplan för del av kvarteret

TUNNAN

i Tygelsjö i Malmö

Upprättad av Malmö Stadsbyggnadskontor 2002-06-20

Grundkartan upprättad 2002-06-17

Christer Larsson
Stadsarkitekt

Jerry Westerström
Arkitekt SAR

Allan Almqvist
Stadsingenjör

Antagen av stadsbyggnadsnämnden.....

Betyg.....

Vunnit laga kraft.....

Dp 4727